



<https://biz.li/3dev>

# MODERNES WOHNQUARTIER IM ERSTBEZUG IN LAATZEN

Veröffentlicht am 06.01.2017 um 14:52 von Redaktion LeineBlitz

Das neue Gutenbergquartier entsteht an der Gutenbergstraße in Laatzen-Mitte. Hier errichtet die HYPOPORT INVEST zeitgemäß ausgerichtete Neubau-Wohnungen, die nicht nur jede Menge private Wohnqualität bieten, sondern auch durch ihre Zentralität überzeugen. . Arztpraxen, Schulen, Kindergärten und auch ein Einkaufscenter sind fußläufig erreichbar. Die 46 Zwei- bis Vier-Raumwohnungen in unterschiedlichen Größen und Schnitten sind auf zwei Häuser verteilt, die sich auf jeweils sechs Vollgeschosse zuzüglich Staffelgeschoss verteilen. Alle sind mit Balkon beziehungsweise Dachterrasse ausgestattet, die Erdgeschoss-Wohnungen haben zusätzlich einen privaten Gartenanteil. Parkflächen sind sowohl in der



Tiefgarage als auch als Außenstellplatz ausreichend vorhanden. Die Ausstattung lässt keine Wünsche offen: Eichen-Mehrschichtparkett, kurbelbetriebene Rollläden für alle Fenster und Fenstertüren, wobei die Rollläden im Erdgeschoss elektrisch zu bedienen sind, Fußbodenheizung sowie eine Farbvideosprechanlage. Die Bäder sind alle mit großen Spiegeln, Glasduschwandabtrennungen, Handtuchheizkörpern und großen Wand- und Bodenfließen ausgestattet. Im Keller gibt es für jede Wohnung einen entsprechenden Abstellraum und im Erdgeschoss weitere Räume für Fahrräder, Wäsche, oder Kinderwagen. Der Baubeginn erfolgte im Frühjahr 2016, die Fertigstellung ist im Mai 2017 vorgesehen. Die Wohnungen sollen zum 1. Juni 2017 bezugsfertig sein. Erste Besichtigungen können nach Terminabsprache in der Musterwohnung ab Januar 2017 erfolgen. Mietinteressenten können sich gern an Gudrun Kepp wenden unter Telefon (01 57) 76 64 53 58 oder E-Mail [gutenbergquartier@dim.ag](mailto:gutenbergquartier@dim.ag). Außerdem können sich Interessenten auch auf der Homepage [www.gutenbergquartier.de](http://www.gutenbergquartier.de) über Grundrisse und den Neubau informieren. Auf Wunsch erhalten Interessenten die Unterlagen auch gern per Mail.